

# Лицензионный договор

## 1. Общие положения

1.1 Настоящий Договор, согласно ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ), является публичной офертой, размещенной Лицензиаром в общем доступе в сети Интернет и, в соответствии со ст. 438 ГК РФ, считается заключенным с момента совершения Лицензиатом действий по акцепту, указанных в настоящем Договоре.

1.2 Сторонами настоящего Договора (далее – «Договор») являются:

**Лицензиар** – ИП Лемеха Д., ОГРНИП 318574900004455, ИНН 570701738838, зарегистрированный по адресу: 303240, Орловская область, Дмитровский р-н, г.Дмитровск, ул.Коммунистическая, д.50, квартира 5 (далее - «LandBZ»), с одной стороны, и

**Лицензиат** –

- либо физическое лицо, обладающее дееспособностью и признаваемое участником гражданских правоотношений в соответствии с законодательством Российской Федерации;
  - либо юридическое лицо, зарегистрированное в соответствии с законодательством государства, резидентом которого является такое лицо;
  - либо индивидуальный предприниматель, зарегистрированный в соответствии с законодательством государства, резидентом которого является такое лицо;
- которое приняло условия настоящего Договора (далее – «Пользователь»).

1.3. Местом заключения настоящего договора является город Дмитровск, Орловской области.

1.4. Пользователь обязан полностью ознакомиться с настоящим Договором до момента активации аккаунта. Акцептом оферты, содержащейся в настоящем Договоре, является оплата Пользователем лицензионного вознаграждения согласно выбранному Тарифному плану, согласно п. 7.5. настоящего Договора. Совершение Пользователем действия по акцепту оферты означает полное и безоговорочное принятие Пользователем условий настоящего Договора.

## 2. Термины и определения

2.1. **Аккаунт** - учетная запись Пользователя, идентифицируемая данными, указанными при регистрации, однозначно и полностью определяющая объем данных в широком смысле, принадлежащих Пользователю. Под данными в широком смысле понимаются любые данные, которые вводятся Пользователем (например, шаблон, настройки, контент, файлы, изображения и т. п.) или возникают в процессе использования Программы (например, статистика о посещениях, заказах, данные по заказам и т. п.).

2.2. **Блокировка Аккаунта** - состояние Аккаунта, в котором Пользователю предоставлен доступ к его некоторым данным, но функциональность Программы не обеспечивается.

2.3. **Интернет-сайт (Сайт)** - совокупность интегрированных программно-аппаратных и технических средств, а также информации, предназначенной для публикации в сети Интернет и отображаемой в определенной текстовой, графической, звуковых и других формах.

2.4. **Панель управления** – интерфейс Пользователя в Программе, позволяющий Пользователю изменять доступные настройки Программы и осуществлять иные предусмотренные Тарифным планом действия в Программе.

2.5. **Программа** – программа для ЭВМ "Платформа LandBZ", представляющая собой совокупность данных и команд, предназначенных для функционирования ЭВМ и других компьютерных устройств в целях получения определенного результата. Объем результата функционирования ограничен Тарифным планом.

2.6. **Подписка** – покупка Пользователем права использования Программы путем оплаты суммы лицензионного вознаграждения согласно одному из предложенных LandBZ тарифных планов.

2.7. **Сервер LandBZ (Сервер)** - аппаратный комплекс, состоящий из нескольких компьютеров-серверов, настроенный и администрируемый таким образом, чтобы обеспечить достаточную производительность Программы при использовании ее Пользователем.

2.8. **Тарифный план** – размер лицензионного вознаграждения, соответствующий определенному LandBZ объему функциональных возможностей Программы и сроку использования Программы. Все доступные Пользователю Тарифные планы размещены на сайте LandBZ <https://landbz.ru> в соответствующих разделах

2.9. **Электронная почта** – для LandBZ: любой адрес группы @landbz.ru; для Пользователя: адрес, указанный при регистрации Аккаунта. Каждая из Сторон обязуется самостоятельно обеспечить свой доступ к электронной почте, достаточный для получения необходимых уведомлений по данному Договору.

### 3. Предмет Договора

3.1. Предметом настоящего Договора является предоставление LandBZ Пользователю простой неисключительной лицензии на использование Программы в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

3.2. Настоящий Договор применим ко всем обновлениям Программы, которые передаются или делаются доступными Пользователю в связи с заключением настоящего Договора.

3.3. Программа для ЭВМ "Платформа LandBZ" является результатом интеллектуальной деятельности LandBZ и защищается законодательством Российской Федерации об авторском праве. LandBZ гарантирует, что обладает всеми необходимыми правами для предоставления Пользователю прав на использование Программы по настоящему Договору.

3.4. Территория использования Программы по настоящему Договору не ограничена.

### 4. Объем лицензии

4.1. Простое неисключительное право на использование Программы по настоящему Договору включает в себя право Пользователя на использование Программы в течение периода времени и в объеме функциональности, предусмотренных Тарифным планом, оплаченным Пользователем.

4.1.1. Пользователю предоставляется возможность изменения настроек Программы, в пределах, доступных Пользователю в Панели управления.

4.1.2. Пользователю предоставляется возможность настройки шаблонов, содержащихся в Программе, путем изменения HTML кода в рамках предоставляемых Программой возможностей.

4.2. Пользователь НЕ вправе:

4.2.1. получить доступ к исходному коду Программы, редактировать и/или изучать исходный код Программы вскрывать технологию работы Программы.

4.2.2. использовать Программу для совершения противозаконных действий, включая, но не ограничиваясь: спам-рассылки, направления угроз и оскорблений, распространения ложной рекламы, призыва к насильственным действиям.

4.2.3. копировать, воспроизводить Программу или отдельные ее элементы и сохранять Программу на материальном носителе с целью передачи третьим лицам

4.2.4. размещать в Программе и/или с использованием Программы файлы вирусов и иных вредоносных программ, распространять вредоносные программы с использованием Программы

4.2.5. пытаться обойти технические ограничения, установленные в Программе

4.2.6. публиковать Программу, предоставляя третьим лицам возможность ее копирования

4.2.7. предоставлять Программу в прокат, в аренду или во временное пользование третьим лицам с целью извлечения прибыли

4.3. Результаты использования Программы Пользователем, включая все виды введенных первичных данных согласно п. 2.1. настоящего Договора, или полученных в результате функционирования Программы, принадлежат Пользователю.

## **5. Права и обязанности сторон**

5.1. LandBZ имеет право:

5.1.1. Расширять и дорабатывать функциональность Программы без получения согласия Пользователя, проводить обновление Программы.

5.1.2. Вносить изменения в Тарифные планы без предварительного согласования с Пользователем. Новые Тарифные планы не распространяются на Подписку, оплаченную Пользователем до даты вступления в силу новых Тарифных планов. Вступление в силу новых тарифных планов не влечет автоматического изменения Тарифного плана Пользователя, оформившего Подписку до вступления в силу новых тарифных планов.

5.1.3. Блокировать доступ к Программе в случае нарушения Пользователем условий настоящего Договора или по требованию суда или иных компетентных органов РФ.

5.1.4. Удалять информацию, размещенную Пользователем с использованием Программы, если она нарушает требования законодательства РФ и/или условия данного Договора, а также в случае запроса третьих лиц, подтверждающих, что размещенная информация нарушает их права.

5.1.5. Запросить у Пользователя дополнительную информацию: сертификаты или лицензии, а также дополнительную контактную информацию, в случае наличия оснований полагать, что Пользователем нарушаются нормы действующего законодательства РФ, либо в случае получения LandBZ соответствующего запроса от правоохранительных органов. В случае отказа Пользователя предоставить указанную информацию, LandBZ вправе ограничить права доступа Пользователя к Программе до окончания оплаченного периода.

5.2. LandBZ обязуется:

5.2.1. Предоставить Пользователю простое неисключительное право на использование Программы в соответствии с разделом 4 настоящего Договора.

5.2.2. По запросу Пользователя, в течение 1 (одних) суток с момента получения запроса, удалить любую информацию, связанную с Аккаунтом Пользователя, с Сервера LandBZ.

5.2.3. Информировать Пользователя о существенных доработках и изменениях в Программе, а также об изменениях в условиях передачи прав на использование Программы посредством электронной почтовой рассылки или публикации на сайте LandBZ [landbz.ru](http://landbz.ru).

5.2.4. Информировать Пользователя об изменении Тарифных планов посредством электронной почтовой рассылки или публикации на сайте LandBZ [landbz.ru](http://landbz.ru).

5.2.5. Обеспечить функционирование Программы и допуск Пользователя к Программе, при условии выполнения Пользователем условий п. 5.4.1. настоящего Договора.

5.3. Пользователь имеет право:

5.3.1. Получить простое неисключительное право на использование Программы в объеме, предусмотренном разделом 4 настоящего Договора.

5.3.2. Самостоятельно выбирать Тарифный план из предложенных LandBZ Тарифных планов, по своему усмотрению изменять Тарифный план на другой в соответствии с п.7.6 настоящего Договора.

5.3.3. Отменить Подписку в порядке, установленном разделом 8 настоящего Договора.

5.3.4. Предоставить доступ к своему Аккаунту третьим лицам на условиях, определенных оплаченным Пользователем Тарифным планом.

5.3.5. Направлять в адрес LandBZ предложения и пожелания по улучшению и доработке функционала Программы.

5.3.6. В случае внесения LandBZ изменений в Тарифные планы, Пользователь, оформивший Подписку до вступления в силу новых Тарифных планов, вправе продолжить использование Программы на условиях, предусмотренных текущим Тарифным планом Пользователя, в течение 12 (двенадцати) месяцев с даты вступления в силу новых Тарифных планов.

5.4. Пользователь обязуется:

5.4.1. Самостоятельно обеспечить техническую возможность использования Программы, в том числе:

- доступ к сети Интернет
- наличие на компьютере Пользователя, с которого осуществляется доступ к Программе, программного обеспечения для просмотра интернет- сайтов.

5.4.2. Самостоятельно изучить Документацию к Программе, размещенную на сайте LandBZ landbz.ru, и другие материалы, размещенные в Панели управления Пользователя и на сайте LandBZ, для ознакомления с возможностями Программы.

5.4.3. Своевременно оплачивать лицензионное вознаграждение в размере и в сроки, предусмотренные Тарифным планом Пользователя.

5.4.4. Обеспечить сохранность полученных от LandBZ параметров доступа к Программе с целью защиты от несанкционированного доступа.

## **6. Порядок передачи прав**

6.1. Передача Пользователю простого неисключительного права на использование Программы осуществляется не позднее 1 (одних) суток с момента оплаты Пользователем лицензионного вознаграждения, путем предоставления Пользователю параметров доступа (логин и пароль) в Аккаунт, либо освобождения Аккаунта Пользователя от состояния Блокировки. С момента получения Пользователем параметров доступа в Аккаунт, простое неисключительное право на использование Программы считается переданным LandBZ и полученным Пользователем.

6.2. Передача Программы на материальном носителе не производится.

6.3. При наличии у Пользователя претензий к объему фактически предоставленных прав на использование Программы, Пользователь обязан уведомить о них LandBZ по Электронной почте в срок не позднее 5 (пяти) суток с момента их возникновения.

6.4. LandBZ обязано рассмотреть претензию Пользователя в срок не позднее 1 (одних) суток. В случае ее обоснованности, предпринять все необходимые меры для устранения ее причины, или передать Пользователю инструкции по устранению причин претензии.

## **7. Порядок оплаты**

7.1. Все расчеты Сторон по настоящему Договору производятся в рублях Российской Федерации. Лицензионное вознаграждение не облагается НДС на основании п. 26 ст. 149 НК РФ.

7.2. Размер лицензионного вознаграждения определяется на основании выбранного Пользователем Тарифного плана и срока использования Программы.

7.3. Пользователь вправе внести единовременный платеж за использование Программы на любой срок.

7.4. LandBZ выставляет Пользователю счет на оплату лицензионного вознаграждения согласно выбранному Пользователем Тарифному плану и сроку единовременной оплаты через Панель управления Программы.

7.5. Лицензионное вознаграждение считается оплаченным с момента поступления соответствующей суммы денежных средств от Пользователя на расчетный счет LandBZ.

7.6. Пользователь имеет право изменить Тарифный план в сторону увеличения функций. LandBZ предоставляет, а Пользователь принимает дополнительный объем неисключительных прав в порядке, указанном в разделе 6 Договора.

7.7. По истечении оплаченного срока предоставления прав, LandBZ прекращает доступ Пользователя к Программе путем Блокировки Аккаунта.

7.8. В случае если Пользователь не оплачивает вознаграждение за следующий период использования прав на Программу в течение 90 и более дней с момента наступления состояния Блокировки Аккаунта, LandBZ рассматривает такие действия Пользователя как отказ от исполнения Договора и действует согласно п. 10.4.

## **8. Порядок отмены подписки**

8.1. Пользователь вправе в одностороннем порядке отказаться от продления Подписки путем не внесения оплаты лицензионного вознаграждения за следующий период.

## **9. Ответственность сторон**

9.1. Стороны настоящего Договора несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Пользователь принимает на себя полную ответственность за результаты своих действий в Программе, а также за действия в Программе третьих лиц, которым Пользователь предоставил доступ к Программе, включая, но не ограничиваясь: настройку Программы, работу с данными, работу с шаблонами. LandBZ не несет ответственности за действия Пользователя в Программе и не гарантирует исправление результатов действий Пользователя.

9.3. LandBZ не несет ответственности за невозможность использования Программы Пользователем по причинам, не зависящим от LandBZ.

9.4. LandBZ не несёт ответственности за содержание размещаемой Пользователем информации с использованием Программы, публикуемой в текстовом, графическом, мультимедийном и других форматах.

9.5. Пользователь несет ответственность за размещение любых материалов, в том числе рекламных материалов и материалов, являющихся объектом авторского права, в соответствии с действующим законодательством РФ.

9.6. LandBZ не несет ответственности за результат использования или полезность прав на использование Программы, предоставленных по настоящему Договору, а также за качество доступа Пользователя к Программе через сеть Интернет.

9.7. Пользователь несет ответственность за сохранность параметров доступа, обеспечивающих доступ Пользователя к Программе и за убытки, которые могут быть причинены вследствие несанкционированного использования его доступа.

9.8. Пользователь несет ответственность за порядок ведения своих деловых операций с использованием Программы, самостоятельно принимает решение о необходимости регистрации субъекта предпринимательской деятельности и приобретения всех необходимых сертификатов, лицензий, разрешений и других подобных документов.

## **10. Действие Договора**

10.1. Датой заключения настоящего Договора является дата совершения Пользователем акцепта оферты, а именно – с момента первой оплаты Пользователем Подписки по выбранному Пользователем Тарифному плану. Момент оплаты определяется согласно п. 7.5. настоящего Договора.

10.2. Договор действует в течение 1 (одного) года с момента его заключения. Для целей настоящего Договора год принимается равным 365 дням. В случае, если ни одна из Сторон не уведомила другую Сторону о намерении расторгнуть настоящий Договор, по истечении срока его действия он автоматически продлевается на следующий год. Количество пролонгаций Договора не ограничено.

10.3. В случае нарушения Пользователем условий настоящего Договора, в частности: нарушения Пользователем условий об объеме лицензии согласно разделу 4 настоящего Договора, а также нарушения Пользователем прав и законных интересов LandBZ, виновного причинения Пользователем убытков LandBZ, LandBZ вправе досрочно расторгнуть Договор и незамедлительно заблокировать доступ к Программе с предварительным уведомлением Пользователя не позднее даты Блокировки. При этом возврат суммы лицензионного вознаграждения за период блокировки Аккаунта не производится.

10.4. В случае отказа Пользователя от дальнейшего исполнения настоящего Договора, LandBZ вправе удалить все данные Пользователя, связанные с его Аккаунтом, и сам Аккаунт Пользователя, по истечении 90 дней с момента окончания последнего оплаченного периода Подписки.

10.5. LandBZ имеет право отказаться от исполнения обязательств по данному Договору, направив уведомление Пользователю не позднее, чем за 60 (шестьдесят) дней до планируемой даты расторжения Договора.

## **11. Урегулирование споров**

11.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, связанным с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путём переговоров.

11.2. В случае, если Стороны не урегулировали разногласия путем переговоров, такие разногласия разрешаются Сторонами в арбитражном суде Орловской области (г.Орел).

## **12. Конфиденциальность**

12.1. Стороны соглашаются сохранять в тайне и считать конфиденциальным условия настоящего Договора, а также всю информацию, полученную одной Стороной от другой Стороны при его заключении и исполнении (далее - «Конфиденциальная информация»), и не раскрывать, не разглашать, не обнародовать или иным способом не предоставлять такую информацию какой-либо третьей стороне без предварительного письменного разрешения передающей эту информацию Стороны.

12.2. Каждая из Сторон предпримет все необходимые меры для защиты Конфиденциальной информации как минимум с применением тех же мер, которые Сторона применяет для защиты собственной Конфиденциальной информации. Доступ к Конфиденциальной информации предоставляется только тем сотрудникам каждой из Сторон, которым он обоснованно необходим для выполнения служебных обязанностей по исполнению Договора. Каждая из Сторон обязуется ознакомить своих Сотрудников с обязательствами по обеспечению сохранности Конфиденциальной информации, которые предусмотрены настоящим Договором в отношении Сторон.

12.3. Обязательство по сохранению в тайне Конфиденциальной информации действительно в пределах срока действия Договора и в течение пяти лет после прекращения его действия, если Сторонами отдельно не будет оговорено иное

## 13. Дополнительные условия

13.1. Отношения Сторон по настоящему Договору регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

13.2. Пользователь дает согласие на получение дополнительной информации и информационных рассылок LandBZ по указанному при регистрации на сайте LandBZ landbz.ru адресу и телефону. Информация и рассылки могут содержать информацию об изменениях и улучшениях Программы, об изменении Тарифных планов, о других продуктах и услугах, предлагаемых LandBZ, анонсы профильных мероприятий LandBZ.

13.3 Пользователь не имеет права размещать в Программе информацию, связанную с нижеследующим:

- Продажа услуг по спаму (накрутка, раскрутка в инстаграм, вконтакте и т.д.)
- Финансовые пирамиды (МММ и прочие), удвоители, волшебные кошельки и т.д. (любые операции с деньгами без наличия лицензии).
- Контент для взрослых, а также предложение интим-услуг.
- Легальные наркотики, курительные смеси, алкоголь, сигареты, табак, кальяны и заведения, связанные с этим.
- Продажа липовых документов и справок (трудовые книжки, медицинские книжки, гостиничные, кассовые, товарные чеки, дипломы, аттестаты и т.д.).
- Банк, инвестиционный фонд без лицензии, форекс, ставки на спорт.
- Благотворительные фонды без наличия надлежащих документов, а также сбор денежных средств на любые нужды.
- Интернет-магазины без контактных данных (телефон, адрес) с обязательной предоплатой товара.
- Видеоархивы нелицензионных видео или музыки.
- Информация по обману казино.
- Любая противозаконная деятельность.

## 14. Форс-мажор

14.1. LandBZ освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явится следствием действия непреодолимой силы («форсмажор»), то есть чрезвычайных и непредотвратимых Сторонами при данных условиях обстоятельств, в том числе массовых беспорядков, запретительных действий властей, стихийных бедствий, пожаров, катастроф и других обстоятельств непреодолимой силы, а также:

- Перебоями в электропитании;
- Глобальными перебоями в работе российских и международных сегментов сети Интернет;
- Сбоями систем маршрутизации;
- Сбоями в распределенной системе доменных имен;
- Сбоями, вызванными хакерскими и DOS-атаками, а также иными противоправными действиями третьих лиц;

14.2. LandBZ обязуется, в том случае, если это технически осуществимо, по электронной почте уведомить Лицензиата о возникновении форс-мажорных обстоятельств в течение 7 (семи) дней с момента их наступления.

14.3. Если в результате наступления форс-мажорных обстоятельств LandBZ будет лишен возможности выполнить свои обязательства по Договору в течение 3 и более месяцев, то Договор считается расторгнутым без возмещения убытков.

## **15. Реквизиты и контактная информация**

### **Лицензиар:**

ИП Лемеха Денис

ОГРНИП 318574900004455,

ИНН 570701738838,

Адрес регистрации: 303240, Орловская область, Дмитровский р-н, г.Дмитровск, ул.Коммунистическая, д.50,  
квартира 5

Банковские реквизиты:

Расчетный счет: 40802810902100017109

Банк: ПАО АКБ «АВАНГАРД»

БИК: 044525201

Корр. счет: 30101810000000000201